



ACTIVO		PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO	1,467,202.60	CAPTACION TRADICIONAL	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		Depositos de exigibilidad inmediata	1,740,229.07
Instrumentos financieros negociables	-	Depositos a plazo	761,906.15
Instrumentos financieros para cobrar y vender	-	Títulos de crédito emitidos	-
Instrumentos financieros para cobrar principal e interés (valores) (neto)	-	Cuenta global de captación sin movimiento	2,442,136.22
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	-	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
CARTERA DE CREDITO CON RIESGO CREDITO ETAPA 1		De corto plazo	31,505.67
Creditos Comerciales		De largo plazo	162,050.05
Actividad empresarial o comercial	960,652.47	COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA	
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias	-	Reportos	-
Entidades federativas y municipios	-	Otros colaterales vendidos o dados en garantía	-
Creditos de consumo	206,378.02	OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN	0
Creditos a la vivienda	-	PASIVO POR ARRENDAMIENTO	0
Media y residencial	-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
De interés social	-	Acreedores por liquidación de operaciones	-
TOTAL CARTERA DE CREDITO CON RIESGO DE CREDITO ETAPA 1	1,167,030.50	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	-
CARTERA DE CREDITO CON RIESGO DE CREDITO ETAPA 2		Contribuciones por pagar	81.61
Creditos Comerciales	64,652.98	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	26,925.06
Actividad empresarial o comercial	64,652.98	PASIVOS RELACIONADOS CON GRUPOS DE ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA	
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias	-	INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Entidades federativas y municipios	-	Obligaciones subordinadas en circulación	-
Creditos de consumo	12,872.72	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su órgano de gobierno facultado	-
Creditos a la vivienda	-	Otros	-
Media y residencial	-	OBLIGACIONES ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMPONENTES DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO	
De interés social	-	PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	-
TOTAL CARTERA DE CREDITO CON RIESGO DE CREDITO ETAPA 2	77,525.70	PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	-
CARTERA DE CREDITO CON RIESGO DE CREDITO ETAPA 3		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	-
Creditos comerciales	-	TOTAL PASIVO	2,602,697.62
Actividad empresarial o comercial	92,922.07	CAPITAL CONTABLE	
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias	-	CAPITAL CONTRIBUIDO	
Entidades federativas y municipios	-	Capital Social	79,110.97
Creditos de consumo	5,409.61	Aportaciones de sociedades financieras comunitarias	-
Creditos a la vivienda	-	Patrimonio fundacional	-
Media y Residencial	-	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno facultado	140,000.00
De interés social	-	Prima en venta de acciones (1)	-
TOTAL CARTERA DE CREDITO CON RIESGO DE CREDITO ETAPA 3	98,331.68	Instrumentos financieros que califican como capital	-
CARTERA DE CREDITO	1,342,887.88	Efecto por incorporación al régimen de sociedades financieras populares	(47.61)
(+/-) PARTIDAS DIFERIDAS	-		219,063.36
(-) MENOS	-	CAPITAL GANADO	
Estimación Preventiva para riesgos Crediticios	102,010.30	Reservas de capital	-
CARTERA DE CREDITO (NETO)	1,240,877.58	Fondo Social de Reserva	-
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (NETO)	0	Fondo de Reserva Comunitario	-
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	0	Fondo de Reserva	16,705.59
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN	0	Otras Reservas	-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR(NETO)	67,574.47	Resultados acumulados	16,705.59
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	8,897.58		43,704.59
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN MANTENIDOS PARA LA VENTA O PARA DISTRIBUIR A LOS ACCIONISTAS	0	Otros resultados integrales	30,347.09
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS	99,039.54	Valuación de instrumentos financieros negociables	-
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	24,879.78	Valuación de instrumentos financieros para cobrar y vender	-
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	0	Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	-
INVERSIONES PERMANENTES	135.00	Remediación de beneficios definidos a los empleados	-
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)	3,911.69	Efecto acumulado por conversión	-
ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	-	Resultado por tenencia de activos no monetarios	-
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	0	Participación en ORI de otras entidades	-
CREDITO MERCANTIL	0	TOTAL PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	309,820.62
TOTAL ACTIVO	2,912,618.24	TOTAL PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	-
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	309,820.62
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	2,912,618.24

CUENTAS DE ORDEN	
Avalos otorgados	370,452.99
Activos y pasivos contingentes	190,124.83
Bienes en fideicomiso o mandato	-
Fideicomisos de garantía	-
Mandatos	-
Bienes en custodia o en administración	843,762.67
Colaterales recibidos por la entidad	-
Colaterales recibidos y vendidos o entregados en garantía por la entidad	-
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de credito con riesgo de crédito etapa 3	-
Otras cuentas de registro	-389,346.50

"El presente balance, se formula de conformidad con los criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural establecidos en el Anexo E de las presentes disposiciones, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha antes mencionada, los cuales se realizaron y valoraron con apego a normas prácticas financieras y a las disposiciones regales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

El índice de Capitalización de Riesgo Crediticio y de Mercado es de 121.6312% del cual el Capital Neto es de 216,008.33 y el Requerimiento Total de Capital por Riesgo asciende a \$104,100.81

Requerimiento de capital por riesgo de mercado \$ 37,860.41

Requerimiento de capital por riesgo crediticio \$ 126,231.39

"El nivel de Capitalización corresponde a la suficiencia del Capital Neto en función de los riesgos en los que incurre la sociedad en su operación. Estos riesgos se miden con base en los activos líquidos que posee la sociedad, así como en la seguridad y facilidad de hacer realizables las inversiones en valores y los créditos cobrados con sus clientes, con el objeto de enfrentar sus compromisos de corto plazo.

El nivel de Capitalización se mide en términos porcentuales y se clasifican en cuatro categorías:

- | Categoría | Parámetro |
|-----------|-------------------------------------|
| 1 | Mayor o igual a 131% |
| 2 | Mayor o igual a 120% y menor a 131% |
| 3 | Mayor o igual a 90% y menor |
| 4 | Menor a 90% |

Al mes de abril el nivel de Capitalización de Opciones Empresariales del Noroeste SA de CV SFP, se posiciona en la Categoría "1".

El saldo histórico del Capital Social al 30 de junio del 2026 es de \$79,110.97 miles de pesos

<http://www.ortv.gob.mx>

LIC. ARMANDO SANCHEZ PORRAS
DIRECTOR GENERAL

LIC. GUSTAVO MIRANDA SANCHEZ
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS



OPCIONES EMPRESARIALES DEL NORESTE, S.A. DE C.V. S.F.P.
 NIVEL II
 AVE. DELFINES ESQ CALLE MARLIN COL. FIDEPAZ, LA PAZ, B.C.S.

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DEL 2026
 EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE JUNIO DE 2026
 SALDO AL 30 DE JUNIO DE 2026
 (Cifras en Miles de pesos)

Ingresos por intereses	296,895.98
Gastos por intereses	61,107.92
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	-
MARGEN FINANCIERO	235,788.05
Estimación preventiva para riesgos crediticios	27,578.27
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	208,209.79
Comisiones y tarifas cobradas	58,003.15
Comisiones y tarifas pagadas	43,175.77
Resultado por intermediación	36.23
Otros ingresos (egresos) de la operación	1,009.60
Gastos de Administración y promoción	191,487.86
RESULTADO DE LA OPERACION	32,595.15
Participación en el resultado neto de otras entidades	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	32,595.15
Impuestos a la utilidad	2,248.06
RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS	30,347.09
Operaciones discontinuadas	-
RESULTADO NETO	30,347.09
Otros Resultados integrales	
Valuación de instrumentos financieros negociables	-
Valuación de instrumentos financieros para cobrar y vender	-
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su dis	-
Remediación de beneficios definidos a los empleados	-
Efecto acumulado por conversión	-
Resultado por tenencia de activos no monetarios	-
Participación en ORI de otras entidades	-
RESULTADO INTEGRAL	30,347.09
Resultado neto atribuible a:	
Participación controladora	-
Participación no controladora	-
Resultado integral atribuible a:	
Participación controladora	-
Participación no controladora	-
Utilidad básica por acción ordinaria	

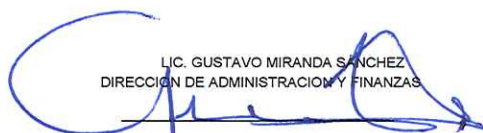
"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural establecidos en el anexo E de las presentes disposiciones, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.cnbv.gob.mx>



LIC. ARMANDO SÁNCHEZ PORRAS
 DIRECTOR GENERAL



LIC. GUSTAVO MIRANDA SÁNCHEZ
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



OPCIONES EMPRESARIALES DEL NORESTE., S.A. DE C.V. S.F.P.
 CALIFICACION DE LA CARTERA CREDITICIA AL 30 DE JUNIO DEL 2026
 (Cifras en Miles de pesos)

IMPORTE CARTERA CREDITICIA	COMERCIAL		RESERVAS PREVENTIVAS NECESARIAS			TOTAL PREVENTIVAS
	COMERCIAL DISTINTA DE MICROCREDITO	MICROCREDITO	CONSUMO	NO REVOLVENTE	TARJETA DE CREDITO Y OTROS CREDITOS REVOLVENTES	
1,342,887.88		1,118,227.53	224660.352			102,010.30

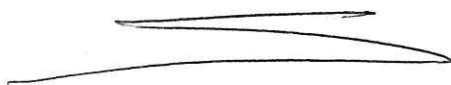
RESERVAS CONSTITUIDAS

102,010.30

EXCESO (INSUFICIENCIA)

1. Las cifras para la calificación y constitución de las reservas preventivas son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el balance general al 30 de junio de 2026.

2. La cartera crediticia se califica conforme a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en el anexo D "Procedimientos para la Calificación y Constitución de Estimaciones Preventivas de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Entidades de Ahorro y Crédito Popular, Organismos de Integración, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, a que se refiere la Ley de Ahorro y Crédito Popular (las "Disposiciones").






OFICINAS EMPRESARIALES DEL NORESTE, S.A. DE C.V. S.F.P.
NIVEL II
AVE. DELFINES 530 CALLE MARLIN COL. FIDEPAZ, LA PAZ, B.C.S.

ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 01 DE JUNIO AL 30 DE
EXPRESADOS EN MONEDA DE POCER ADQUISITIVO DE JUNIO DE 20
(Cifras en Miles de pesos)

[illegible]

El presente artículo de la Nueva Democracia es el resultado de una investigación realizada por el equipo de la Nueva Democracia en la Universidad de la Cuenca, Ecuador, en el marco de la investigación "El rol de la Nueva Democracia en la construcción de la ciudadanía en Ecuador". El artículo se divide en tres partes: la primera parte describe el contexto de la Nueva Democracia en Ecuador, la segunda parte describe el rol de la Nueva Democracia en la construcción de la ciudadanía en Ecuador, y la tercera parte describe las conclusiones de la investigación.

measures of income and wealth are not possible in the case of a non-respondent and therefore I have not included a variable for non-response.

<http://www.elsevier.com/locate/jmb>

10/10/10

LIC. GUSTAVO MIRANDA SÁNCHEZ
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

OPCIONES EMPRESARIALES DEL NORESTE, S.A. DE C.V. S.F.P.
 NIVEL II
 AVE. DELFINES ESQ CALLE MARLIN COL. FIDPAZ, LA PAZ, B.C.S.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL 01 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DEL 2026
 EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE JUNIO DE 2026
 SALDO AL 30 DE JUNIO DE 2026
 (Cifras en Miles de pesos)

Actividades de operación	30,347.09
Resultado antes de impuestos a la utilidad	
Ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión:	
Depreciación de propiedades, mobiliario y equipo	2,469.78
Amortizaciones de activos intangibles	-
Pérdidas o reversión de pérdidas por deterioro de activos de larga duración	-
participación en el resultado neto de otras entidades	-
Otros ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión	-
Operaciones discontinuadas	-
Activos de larga duración mantenidos para la venta o para distribuir a los accionistas	<u>2,469.78</u>
Ajustes por partidas asociadas con actividades de financiamiento	
Intereses asociados con préstamos bancarios y de otros organismos	-
Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo	-
Intereses por pasivos por arrendamiento	-
Otros intereses	-
Suma	<u>-</u>
Cambios de partidas de operación	
Cambio de préstamos bancarios y de otros organismos	(47,909.10)
Cambio en inversiones en instrumentos financieros (valores) (neto)	-
Cambio en deudores por reporto (neto)	-
Cambio en cartera de crédito (neto)	(298,100.21)
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	-
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	-
Cambio en bienes adjudicados (neto)	2,211.04
Cambio en otras cuentas por cobrar (neto)	-
Cambio en otros activos operativos (neto)	971,722.46
Cambio en captación tradicional	-
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía	-
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización	-
Cambio en otros pasivos operativos	-
Cambio en activos/pasivos por beneficios a los empleados	-
Cambio en otras cuentas por pagar	-
Cambio en otras provisiones	-
Devoluciones de impuestos a la utilidad	-
Pagos de impuestos a la utilidad	-
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	<u>627,924.19</u>
Actividad de inversión	
Pagos por instrumentos financieros a largo plazo	-
Cobros por instrumentos financieros a largo plazo	-
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	(9,623.38)
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	-
Pagos por operaciones discontinuadas	-
Cobros por operaciones discontinuadas	-
Pagos por adquisición de subsidiarias	-
Cobros por disposición de subsidiarias	-
Pagos por adquisición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes	-
Cobros por disposición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes	-
Cobros de dividendos de inversiones permanentes	-
Pagos por adquisición de activos intangibles	-
Cobros por disposición de activos intangibles	-
Otros cobros por actividades de inversión	-
Otros pagos por actividades de inversión	(49,745.80)
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	<u>(59,369.17)</u>
Actividades de financiamiento	
Cobros por la obtención de préstamos bancarios y de otros organismos	-
Pagos de préstamos bancarios y de otros organismos	-
Pagos por pasivo por arrendamiento	-
Cobros por emisión de acciones	-
Pagos por reembolsos de capital social	(0.00)
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como capital	-
Pagos asociados a instrumentos financieros que califican como capital	-
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como pasivo	-
Pagos asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo	-
Otros cobros por actividades de financiamiento	-
Otros pagos por actividades de financiamiento	62,866.46
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	<u>62,866.46</u>
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalente de efectivo	664,238.35
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalente de efectivo	<u>-</u>
Efectivo y equivalente de efectivo al inicio del periodo	<u>802,964.26</u>
Efectivo y equivalente de efectivo al final del periodo	<u>1,467,202.61</u>

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a normas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.cnbv.gob.mx>

LIC. ARMANDO SANCHEZ PORRAS
 DIRECTOR GENERAL

LIC. GUSTAVO MIRANDA SANCHEZ
 DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS



NOTA 1.-

La cuenta de DISPONIBILIDAD se encuentra integrada por dos partidas, los fondos fijos de caja y el efectivo que se encuentra depositado en instituciones bancarias

En fondo fijo de caja tenemos la cantidad de:		2,744,539.00
La cuenta de bancos se encuentra integrada de la siguiente manera:		
Institucion Bancaria Banamex	21,106,428.00	
Institucion Banorte	1,161,936.00	
Institucion BBVA Bancomer		22,268,364.00
Total en Instituciones Bancarias		1,442,189,700.00
Otras Disposiciones		1,467,202,603.00
TOTAL DE DISPONIBILIDAD		

NOTA 2.-

La cuenta de CARTERA DE CREDITO se encuentra clasificada de conformidad con el tipo de credito, quedando integrada de la siguiente manera:

CARTERA DE CREDITO VIGENTE

CARTERA DE CRÉDITO ETAPA 1

CREDITOS COMERCIALES

Cartera de Credito Comercial Vigente	885,076,137.00	
Intereses devengados Cartera de Credito Comercial Vigente	75,576,336.00	960,652,473.00

CREDITOS CONSUMO

Cartera de Credito Consumo Vigente	197,821,782.00	
Intereses devengados Cartera de Credito Consumo Vigente	8,556,242.00	206,378,024.00

CREDITOS VIVIENDA

Cartera de Credito Vivienda Vigente		
Intereses devengados Cartera de Credito Vivienda Vigente	-	1,167,030,497.00

CARTERA DE CRÉDITO ETAPA 2

CREDITOS COMERCIALES

Cartera de Credito Comercial Vigente	57,230,419.00	
Intereses devengados Cartera de Credito Comercial Vigente	7,422,564.00	64,652,983.00

CREDITOS CONSUMO

Cartera de Credito Consumo Vigente	11,763,966.00	
Intereses devengados Cartera de Credito Consumo Vigente	1,108,751.00	12,872,717.00

CREDITOS VIVIENDA

Cartera de Credito Vivienda Vigente	-	
Intereses devengados Cartera de Credito Vivienda Vigente	-	77,525,700.00

CARTERA DE CREDITO VENCIDA

CARTERA DE CRÉDITO ETAPA 3

CREDITOS COMERCIALES

Cartera de Credito Comercial Vencida	82,808,294.00	
Intereses devengados Cartera de Credito Comercial Vencida	10,113,774.00	92,922,068.00

CREDITOS CONSUMO

Cartera de Consumo Comercial Vigente	4,968,510.00	
Intereses devengados Cartera de Credito Consumo Vigente	441,101.00	5,409,611.00

CREDITOS VIVIENDA

Cartera de Credito Vivienda Vencida	-	
Intereses devengados Cartera de Credito Vivienda Vencida	-	98,331,679.00

TOTAL DE CARTERA DE CREDITO

1,342,887,876.00

Estimación Preventiva para Riesgo Crediticio

(102,010,297.00)

TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETA)

1,240,877,579.00

* La cartera vencida, con vencimientos de 90 o más días, considerando el saldo vencido y vigente de las operaciones.

NOTA 3.-

La cuenta de Estimación Preventiva para Riesgo Crediticio se encuentra clasificada de conformidad con el tipo de credito y a la fecha de retraso de cartera vencida, se encuentra integrada de la siguiente manera:

Reservas de Capital para Cuentas Incobrables		(9,630,069.67)
0 dias		(5,760,037.00)
1 a 30 dias		(9,776,648.41)
31 a 60 dias		(16,377,605.24)
61 a 90 dias		(60,465,936.21)
mas 90 dias		
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGO CREDITICIO		(102,010,296.53)

NOTA 4.-

La cuenta de OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO) se encuentra integrada de la siguiente manera:

Contribuciones a favor	12,640,418.00
Prestamos y otros adeudos del personal	11,279,549.00
Anticipo a proveedores	44,593,321.00
Estimacion por Irrecuperabilidad o Difícil Cobro	(938,822.00)
TOTAL DE OTRAS CUENTAS POR COBRAR	67,574,466.00



NOTA 5.-

La cuenta de BIENES ADJUDICADOS (NETO) se encuentra intergrada de la siguiente manera:

Equipo de Transportes (Daciones en pago)	-
Equipo de Computo (Daciones en pago)	-
Otros Activos Fijos (Daciones en pago)	-
Inmuebles (Daciones en pago)	8,897,584.00
TOTAL DE BIENES ADJUDICADOS	8,897,584.00

NOTA 6.-

La cuenta de INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO) se encuentra intergrada de la siguiente manera:

Terrenos	10,386,248.00
Inmueble	9,431,296.00
Depreciación Acumulada de Edificios	(2,176,702.00)
Equipo de Transporte	9,618,307.00
Depreciación Acumulada de Equipo de Transporte	(7,331,057.00)
Mobiliario y Equipo de Oficina	10,791,884.00
Depreciación Acumulada de Mobiliario y Equipo de Oficina	(8,582,408.00)
Equipo de Computo	10,118,447.00
Depreciación Acumulada de Equipo de Computo	(7,376,234.00)
TOTAL DE INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	24,879,781.00

NOTA 7.-

La cuenta de CAPTACION TRADICIONAL se encuentra intergrada de la siguiente manera:

Deposito de exigibilidad inmediata	1,740,229,073.00
Depositos Plazos	701,906,151.00
TOTAL DE CAPTACION TRADICIONAL	2,442,135,224.00

NOTA 8.-

La cuenta de PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS se encuentra intergrada de la siguiente manera:

PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS DE CORTO PLAZO :

Préstamos por Pagar a FIRA	12,282,235.00
Préstamos por Pagar a SHF	-
Préstamos por Pagar a OTROS ORGANISMOS	19,223,440.00
Oikocredit EDCS UA	19,223,440.00
RAMI ESTRATEGIAS	-
Bansefi	-
Pronafim	-
TOTAL DE PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS CP	31,505,675.00

PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS DE LARGO PLAZO :

Préstamos por Pagar a OTROS ORGANISMOS	102,050,052.00
Sociedad Hipotecaria Federal	-
Financiera Rural	-
FIRA Banco de Mexico	54,550,052.00
Oikocredit EDCS UA	47,500,000.00
Pronafim	-
TOTAL DE PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS LP	102,050,052.00
TOTAL DE PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS (CORTO Y LARGO PLAZO)	133,555,727.00

NOTA 9.-

La cuenta de OTRAS CUENTAS POR PAGAR se encuentra intergrada de la siguiente manera:

ISR Y PTU por Pagar	81,608.00
Fondo de Obra Social	-
Acreedores Diversos	25,269,322.00
Otras cuentas por pagar	1,655,736.00
TOTAL DE OTRAS CUENTAS POR PAGAR	27,006,666.00



NOTA 10.-

Las cuentas de Resultado Acreedoras se encuentran compuestas de la siguiente manera:

Ingresos por Intereses	296,895,976.00
Comisiones y tarifas cobradas	58,003,149.00
Utilidad o Perdida por Valuacion	36,232.00
Otros Ingresos (egresos) de la operación	1,009,603.00
TOTAL DE INGRESOS	355,944,960.00

NOTA 11.-

Las cuentas de Resultado Deudoras se encuentran compuestas de la siguiente manera:

Gasto por Interes	61,107,923.00
Reserva preventiva riesgo crediticio	27,578,265.00
Comisiones y tarifas pagadas	43,175,767.00
Gastos de Administración y promoción	191,487,858.00
Impuestos Causados (ISR y PTU)	2,248,062.00
TOTAL DE EGRESOS	325,597,875.00

NOTA 12.-

Dentro de las cuentas de orden de la empresa se encuentran registradas las garantías prendarias hipotecarias y avales, mismos que respaldan los créditos asigandos.

Garantías Prendarias OTROS ORGANISMOS	856,869,691.16
Garantías Hipotecaria OTROS ORGANISMOS	54,611,024.40
Garantías Avales OTROS ORGANISMOS	370,452,987.86
Garantías FIRA	11,185,456.74
INTERESES DE DEVENGADOS NO COBRADOS CARTERA VENCIDA	2,240,311.43
ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	190,124,825.57
LINEAS REVOLVENTES (CO)	(391,586,811.88)
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN	1,093,897,485.28

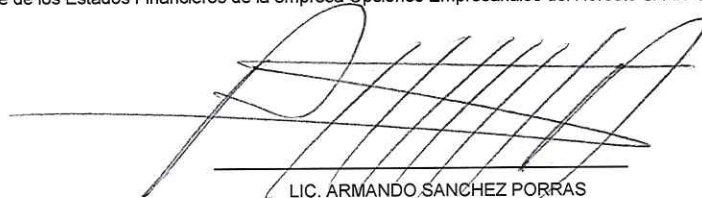
NOTA 13.-

Para efectos de la clasificación de pasivos a Corto y Largo Plazo se consideró como parametro a corto plazo las cuentas por pagar dentro de los doce meses siguientes a la preparacion de los Estados Financieros.

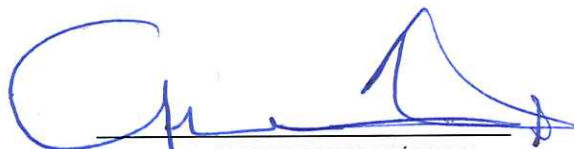
NOTA 14.-

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

Las notas aquí descritas forman parte de los Estados Financieros de la empresa Opciones Empresariales del Noreste SA de CV con cifras al 30 de junio de 2026



LIC. ARMANDO SANCHEZ PORRAS
 DIRECTOR GENERAL
 OPCIONES EMPRESARIALES DEL NORESTE SA DE CV SFP



LIC. GUSTAVO MIRANDA SÁNCHEZ
 DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
 OPCIONES EMPRESARIALES DEL NORESTE SA DE CV SFP